

## PRESTATIONS

HONORAIRES TTC<sup>1</sup>

À LA CHARGE DU

### LOCAUX D'HABITATION OU MIXTES (soumis à la loi du 6 juillet 1989)

- Entremise / négociation	200 €	Bailleur
- Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail <sup>2</sup>	- 8 €/ m <sup>2</sup> - 8 €/ m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
- État des lieux location vide <sup>2</sup>	- 3 €/ m <sup>2</sup> - 3 €/ m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
- État des lieux location meublée <sup>2</sup>	- 3 €/ m <sup>2</sup> - 3 €/ m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire

### LOCAUX DE DROIT COMMUN

- Entremise / négociation	25 % TTC du loyer HC annuel	Locataire
- Rédaction du bail	500 €	Locataire
- État des lieux	500 €	Locataire

### LOCAUX COMMERCIAUX

- Entremise / négociation	25 % TTC du loyer HC annuel	Locataire
- Rédaction du bail	500 €	Locataire
- État des lieux	500 €	Locataire

### LOCAUX PROFESSIONNELS

- Entremise / négociation	25 % TTC du loyer HC annuel	Locataire
- Rédaction du bail	500 €	Locataire
- État des lieux	500 €	Locataire

### AUTRES BIENS

- Entremise / négociation	25 % TTC du loyer HC annuel	Locataire
- Rédaction du bail	500 €	Locataire
- État des lieux	500 €	Locataire

### LOCATIONS SAISONNIÈRES

- Entremise / négociation	SANS OBJET	SANS OBJET
- Rédaction du bail	SANS OBJET	SANS OBJET
- État des lieux	SANS OBJET	SANS OBJET

GAVALDA IMMOBILIER  
GF ROUSSILLON  
INVESTISSEMENTS  
8 PLACE DE L'EUROPE  
66100 PERPIGNAN  
SARL AU CAPITAL DE 8000 €  
SIRET 32156210000040  
APE6832A  
RCS 321.562.100 PERPIGNAN  
CPI 6601 2016 000 008 478  
GALIAN 89 Rue de la BOETIE  
75008 PARIS

[www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr)

La remise d'une note  
est obligatoire.

1/ Indiquer l'assiette et le taux ou le montant en euros.  
1/ TVA au taux en vigueur de 20% incluse.  
2/ Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par décret.

Honoraires au 01/04/2017